

Số: /BC-HĐND

Phan Rang-Tháp Chàm, ngày tháng 8 năm 2023

BÁO CÁO

Tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 12 (kỳ họp giữa năm 2023), HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026

Tại đợt tiếp xúc cử tri sau kỳ họp thứ 12 (kỳ họp giữa năm 2023), HĐND thành phố khóa XII nhiệm kỳ 2021-2026, các Tổ đại biểu HĐND thành phố cùng cơ quan chức năng được mời tham dự, đã trả lời trực tiếp các kiến nghị của cử tri tại nơi tiếp xúc, hầu hết các cử tri hài lòng với nội dung được trả lời. Việc tổ chức tiếp xúc cử tri của các Tổ đại biểu chất lượng, hiệu quả, đúng quy định pháp luật và đã tiếp thu ý kiến, kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết cấp thành phố. Hầu hết đại biểu tham gia đầy đủ, một số đại biểu vắng đều có lý do chính đáng.

Trên cơ sở báo cáo của 04 Tổ đại biểu, Thường trực HĐND thành phố tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2023, HĐND thành phố khóa XII.

1. Cử tri phường Đô Vinh:

- Đề nghị UBND thành phố có nhiều giải pháp quan tâm chỉ đạo cơ quan chức năng quản lý nhà nước về đất đai và quy hoạch sử dụng đất đai, có biện pháp và giải pháp xử lý các trường hợp không phép, trái phép nhằm tránh gây nhiều hệ lụy cho Nhân dân.

- 19 hộ dân thuộc Dự án Khu dân cư Tháp Chàm 1 đã khảo sát lấy ý kiến thống nhất đặt mương thoát (khoảng 20-30cm) ngoài sau của 19 hộ dân này, nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện.

2. Cử tri phường Bảo An:

- Tuyến đường Đồng Dậu và đường Trương Định (phường Phước Mỹ) hiện tại đã hư hỏng nặng, chính giữa đường bị trũng, trời mưa tụ thành những ổ voi khiến người dân đi lại khó khăn. Đề nghị các cấp xem xét và sửa chữa để người dân lưu thông được thuận tiện hơn.

- Kiến nghị tổng kiểm tra các khu đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư ở những phường thuộc thành phố, đề nghị xem xét và cho lên đất thổ cư. Bản thân cử tri Phùng Văn Sinh (khu phố 6, Bảo An) có lô đất ngay đường Nguyễn Cư Trinh (chợ Mèo) thuộc phường Đô Vinh nhưng đã rất lâu không được chuyển đổi mục đích sử dụng đất trong khi 2 nhà kế bên đã được lên thổ cư.

- Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp phường Bảo An đã xuống cấp nhiều năm nay. Đề nghị quan tâm sửa chữa lại nhà kho, văn phòng làm việc của Hợp tác xã.

- Kiến nghị về việc giải tỏa mặt bằng đất giáp cây xăng An Phương (khu 1, Bảo An), nhiều hộ dân hy vọng giải tỏa vì đang cần đất ở và sinh hoạt. Tuyến đường khu tái định cư dân cư xóm Lở (khu 1, Bảo An) đã xuống cấp, kiến nghị các cấp quan tâm, xem xét và sửa chữa.

- Đề nghị có văn bản tổng kết công tác phòng chống dịch Covid-19 và chi trả các khoản hỗ trợ cho người tham gia phòng chống dịch ở khu phố.

- Vấn đề của các Hội đặc thù của phường, Chủ tịch Hội không được hưởng chế độ (Điển hình như Hội Đông y của phường Bảo An). Kiến nghị các cấp xem lại việc chi chế độ cho các Hội đặc thù để công việc được thuận lợi hơn.

- Đang có chủ trương hoãn, giảm các loại thuế, ngân hàng thì giảm lãi suất để Nhân dân ổn định kinh tế nhưng các nguồn quỹ vận động lại tăng. Năm nay giao về nhiều nguồn quỹ mà tình hình kinh tế bà con Nhân dân khó khăn, không buôn bán được rất khó để vận động. Đề nghị nên xem xét lại quỹ phòng chống thiên tai.

- Vào năm 2013, UBND thành phố có Công văn trả lời về cơ sở thu mua phế liệu của bà Hoàng Thị Lan Hương (Khu phố 2, Bảo An) với 3 nội dung cản trở giao thông, ô nhiễm môi trường và việc di dời cơ sở. Việc thu mua phế liệu trong khu dân cư của nhà bà Hương đã gây ảnh hưởng đến người dân xung quanh. Đã có Công văn đến năm 2020 buộc di dời nhưng đến nay đã là năm 2023 mà vựa phế liệu vẫn ở đó, chưa thấy di dời. Đề nghị các cấp trả lời tại sao đến nay đã quá 3 năm vẫn chưa di dời?

3. Cử tri phường Phước Mỹ:

- Cử tri khu phố 2, Phước Mỹ có ý kiến về việc trồng cây xanh đô thị trên địa bàn thành phố Phan Rang – Tháp Chàm trồng nhiều chủng loại, không đồng nhất, không mỹ quan và không có giá trị kinh tế sau này. Đề nghị UBND thành phố nên điều chỉnh trồng, thay mới.

- Tuyến đường Hà Huy Tập đoạn cuối nối với đường Phạm Ngũ Lão đã kiến nghị nhiều năm nhưng chưa được giải quyết, mùa mưa thì sinh lầy, ổ gà ổ voi, mùa nắng thì khói bụi, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của bà con. Đề nghị UBND thành phố quan tâm.

- Hẻm 378, đường 21/8, khu phố 2, Phước Mỹ cống thoát nước quá nhỏ, khi mưa nước thoát không kịp, gây ngập tại khu vực này. Đề nghị UBND thành phố quan tâm kiểm tra, giải quyết cho bà con.

- Ngành thuế trong những năm gần đây, gửi giấy báo thuế về khu phố, sai sót rất nhiều, gọi trùng 2, 3 lần, không có quy định rõ ràng cho người dân nắm bắt. Yêu cầu ngành thuế có thêm app để người dân tiện giao dịch. Thông báo nộp thuế để nhiều ngân hàng nhưng không có số tài khoản nào. Đề nghị các ngành chức năng xem lại để người dân tiện nộp thuế, không cần phải lên phường.

- Cử tri khu phố 4, Phước Mỹ có ý kiến về đầu tư cơ sở hạ tầng, đề nghị UBND thành phố cần quan tâm đầu tư hơn nữa đối với khu vực 3 phường Đô Vinh, Bảo An, Phước Mỹ như cống thoát nước, vỉa hè, ánh sáng ở địa phương chưa được đảm

bảo, dây cáp mạng kéo căng chịt mắt mỹ quan, dễ gây nguy hiểm trong mùa mưa bão.

4. Cử tri phường Phú Hà:

- Xem xét lại giá tài sản trên đất áp dụng bồi thường hiện tại quá thấp so với thực tế khi xây dựng, khi Nhà nước đền bù, người dân không thể nào xây dựng lại được. Mong Nhà nước quan tâm hơn và đền bù hợp lý cho nhân dân.

- Khi Nhà nước thu hồi đất nên quan tâm giao đất tái định cư và đất nhu cầu cho bà con để người dân có chỗ ở ổn định.

- Khi Nhà nước thu hồi đất Nông nghiệp thì phải bố trí giao đất lại cho nhân dân, nếu giao nhà ở xã hội thì nhân dân không đồng tình.

- Giá đất đền bù hiện nay rất thấp, mong các cấp quan tâm, xem xét.

- Khi đoàn kiểm điểm đến nhà bà Nguyễn Thị Mai Ly-KP1, Phú Hà đo và đếm tài sản nhà bà thì lại không tính phần nền móng (đất khu vực này rất thấp, bà đồ nền cao), nếu tính như đo đếm của đoàn thì bà không thể đủ tiền xây dựng). Mong các cấp xem lại.

- Các cấp nên nghiên cứu Ngày 27/7 - Ngày kỷ niệm Thương binh liệt sĩ làm ngày Quốc Lễ để tất cả người dân tưởng nhớ, hướng về và gia đình các thương binh, liệt sĩ cũng ấm lòng hơn.

- Các loại xe chạy công trình của các dự án đang thi công trên địa bàn thành phố, hiện nay chạy rất hiên ngang trong đô thị: cát bụi bay mù mịt, không che chắn. Mong các cấp có chỉ đạo đối với các xe này khi lưu thông phải che chắn cát bụi và có quy định cụ thể chạy trong các khung giờ để tránh xảy ra tai nạn giao thông.

5. Cử tri phường Thanh Sơn:

- Vấn đề xe tải có trọng lượng lớn lưu thông trong tuyến đường nội thành đông dân cư bấm còi tiếng rất to, gây ảnh hưởng người đang lưu thông trên cùng tuyến đường, dễ mất tập trung gây tai nạn. Đề nghị các cấp có biện pháp xử lý.

- Công viên tại chung cư C5 đèn trang trí trong chung cư hiện không sáng, hư hỏng. Những trụ đèn cao áp ngay tại công viên C5 bị cây xanh che khuất hết ánh sáng của các trụ đèn. Yêu cầu kiểm tra và xử lý để đảm bảo tiêu chí “sáng – xanh – sạch – đẹp”. Ngoài ra, bố trí dụng cụ tập thể dục tại công viên C5.

- Đường Trần Thị nối liền đường Dã Tượng, Nguyễn Thượng Hiền hơn 6 tháng nay đội thi công đào lên lấp xuống liên tục, đoạn đường nứt nẻ, gây ngập úng ảnh hưởng sự đi lại, sinh hoạt của bà con và rất dễ gây tai nạn giao thông; đề nghị các cấp quan tâm sửa chữa.

- Cuối hẻm 97-Ngô Gia Tự giáp với đường Nguyễn Tuân khu K1 có ngã 4 vòng xuyên rất nhỏ thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông, đề nghị có biển báo và tăng cường ánh sáng vào ban đêm.

- Ông Nguyễn Ngọc Chương – khu phố 7 ý kiến: Đến nay, ông chưa nhận đc quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 15/12/2015 và quyết định số 324/QĐ-UBND

ngày 02/4/2019 của UBND thành phố về bồi thường, hỗ trợ bổ sung vật kiến trúc cho ông. Yêu cầu UBND thành phố cung cấp 02 quyết định trên

6. Cử tri phường Đài Sơn: Hiện nay các nhà vệ sinh công cộng của thành phố đã được đầu tư xây dựng, hoàn thành từ rất lâu nhưng chưa hoạt động. Đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo để đưa vào hoạt động các nhà vệ sinh công cộng phục vụ khách khi đến thành phố tham quan du lịch, để đảm bảo giữ gìn và xây dựng môi trường thành phố xanh – sạch – đẹp.

7. Cử tri phường Kinh Dinh

Ông Phan Mạnh (KP4, Kinh Dinh) có con là Phan Minh, sinh năm 1982 cư ngụ khu phố 4, phường Kinh Dinh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm. Trước đây con ông có bệnh tâm thần phân liệt, từ tháng 12/2017 gia đình ông có đề nghị đưa con vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Ninh Thuận để nuôi dưỡng, chăm sóc đến tháng 3/2019, thấy tình hình bệnh thuyên giảm nên gia đình ông xin đưa về. Sau khi trở về địa phương một thời gian tình hình bệnh con ông tái phát trở lại, tháng 5/2023 gia đình ông có gửi đơn lên UBND phường Kinh Dinh và đã liên hệ với phòng Lao động Thương binh Xã hội thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, để hỗ trợ xem xét cho con ông là Phan Minh vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Ninh Thuận để nuôi dưỡng, chăm sóc trở lại; nhưng không được chấp thuận. UBND phường và Phòng Lao động Thương binh Xã hội thành phố đã trả lời cho ông (*Theo Công văn số 2494/UBND-LĐT BXH ngày 12/6/2023 của UBND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, là gia đình xin về nhà chăm sóc là phải có trách nhiệm quản lý*). Kính đề nghị các ngành, các cấp quan tâm giải quyết xem xét cho trường trường của gia đình ông, được đưa con vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Ninh Thuận để nuôi dưỡng, chăm sóc.

8. Cử tri phường Đạo Long:

- Ông Dương Đình Thế - KP4, Đạo Long kiến nghị: Nhà ông có 01 lô đất nông nghiệp tại KP6-Đạo Long. Năm 2021, khu đất này nằm trong diện đất phù hợp làm dịch vụ - thương mại của UBND tỉnh, ông đã làm đơn và nộp tại UBND phường Đạo Long để chuyển mục đích sử dụng đất. Đến năm 2022, thì đơn xin chuyển mục đích của ông được UBND thành phố trả lại và trả lời rằng không chuyển được. Mong muốn tìm câu trả lời thỏa đáng cho đất của ông.

- Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bằng hình thức thừa kế theo pháp luật, người thừa kế thuộc hàng thứ nhất, hoặc hàng thứ hai, khi người thừa kế đã mất trước năm 1975 thì làm thủ tục cấp giấy chứng tử như thế nào?

9. Cử tri phường Mỹ Hương:

- Đề nghị lắp đặt thêm đèn chiếu sáng từ vòng xoay UBND tỉnh đến tiểu đảo Duy Phước đã lâu nhưng chưa thấy làm.

- Việc cấp đất tái định cư dự án khu đô thị Bờ sông Dinh theo quy định nào và không xét vấn đề nhân khẩu, khung giá bồi thường có theo Luật đất đai mới chưa

hay thực hiện Luật cũ; đề nghị công khai quy hoạch 3D dự án Bờ sông Dinh để người dân biết.

- Việc chấp vá, sửa chữa các tuyến đường trên địa bàn thành phố lồi lõm gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

- Việc bồi thường và cấp tái định cư phải giải quyết song song trước khi thu hồi đất để người dân yên tâm.

10. Cử tri phường Tân Tài: Hiện nay tuyến công tại đường Ngô Gia Tự từ số nhà 263 đến 278 Ngô Gia Tự thường xuyên trào ngược lên lòng đường và gây mùi hôi thối ảnh hưởng đến sức khỏe, buôn bán kinh doanh và đi lại của Nhân dân trên tuyến đường trên. Đề nghị Ban dịch vụ công ích thành phố có phương án hút hết nước hôi thối tại tuyến công trên.

11. Cử tri phường Mỹ Hải:

- Đề nghị UBND thành phố cần sớm giải phóng mặt bằng các hộ trước Trạm y tế phường Mỹ Hải để mặt trước Đình và Trạm y tế phường được thông thoáng, sạch, đẹp.

- Đoạn đường Trịnh Hoài Đức cuối khu phố 5, giáp ranh khu phố 1- phường Đông Hải (khu Chòm dừa) đây là đoạn đường nằm trong vùng trũng nên khi mùa mưa về thường ngập úng sâu ảnh hưởng lớn đến đời sống sinh hoạt của bà con nhân dân. Đề nghị các cấp xem xét và có biện pháp xử lý.

- Căn cứ Quyết định số 1686/QĐ-UBND, ngày 17/5/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: xây dựng mới phòng học Trường Tiểu học Mỹ Hải (Hạng mục khối lớp học 09 phòng), Đoàn thành phố đã tiến hành khảo sát nhưng đến nay chưa thực hiện. Đề nghị cho biết thời gian xây dựng. (Cần thực hiện trong những tháng hè là tốt nhất nhằm đảm bảo an toàn cho các em học sinh).

- Gia đình bà Nguyễn Thị Liên - Khu phố 3, Mỹ Bình có đất ở với diện tích 136m² nhà nước thu hồi để thực hiện dự án K2 là 68m², hiện còn lại 57m² gia đình bà đã làm đơn kiến nghị xin được cấp lại đất ở, vì diện tích còn lại nhỏ nhân khẩu thì lại đông, không đảm bảo cho việc lưu trú và sinh hoạt cho các thành viên trong gia đình, nhưng đến nay vẫn chưa được các cấp trả lời và giải quyết. Kiến nghị các cấp quan tâm sớm trả lời và giải quyết cho gia đình được thỏa đáng.

- Gia đình ông Huỳnh Lâm - khu phố 2, Mỹ Bình có đất bị nhà nước thu hồi để thực hiện dự án Hồ Điều Hòa và gia đình đã chấp hành việc bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để thực hiện dự án, vì vậy gia đình ông xin các cấp xem xét giải quyết cho gia đình lô đất chuyển đổi nghề hoặc lô đất theo diện nhu cầu đất ở để ổn định đời sống.

12. Cử tri phường Mỹ Bình: Gia đình ông Huỳnh Lâm - khu phố 2, Mỹ Bình có đất bị nhà nước thu hồi để thực hiện dự án Hồ Điều Hòa và gia đình đã chấp hành việc bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để thực hiện dự án, vì vậy gia

đình ông xin các cấp xem xét giải quyết cho gia đình lô đất chuyển đổi nghề hoặc lô đất theo diện nhu cầu đất ở để ổn định đời sống.

13. Cử tri phường Mỹ Đông: Bờ biển từ đoạn Rersort Sơn Long Thuận đến khu vực phường Đông Hải người dân, du khách ăn uống xả rác bừa bãi gây ô nhiễm môi trường và mất mỹ quang đô thị. Đề nghị các cấp quan tâm xử lý.

14. Cử tri phường Đông Hải: Chợ Đông Hải sau khi bàn giao đi vào hoạt động bà con tiểu thương buôn bán ở chợ phần khởi trước sự quan tâm của lãnh đạo thành phố, tuy nhiên chợ mới đi vào hoạt động nhưng đã có dấu hiệu xuống cấp; đề nghị UBND thành phố sớm kiểm tra lại chợ như về chất lượng lợp tôn mỏng, xem lại hệ thống hầm rút thiết kế đã đúng chưa, nóc đan hầm kém chất lượng, nền bê tông sân trước chợ không đảm bảo chất lượng đề nghị xem lại mác xi măng đã đúng chưa?

15. Cử tri xã Thành Hải: Khu tái định cư Công Thành đã được hình thành từ năm 2002 đến nay nhưng cơ sở hạ tầng chưa được đầu tư. Kiến nghị các cấp có thẩm quyền sớm đầu tư cơ sở hạ tầng tạo điều kiện cho nhân dân có cuộc sống tốt hơn.

16. Cử tri phường Văn Hải: Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ triển khai Dự án Đông Văn Sơn-Bắc Bình Sơn để nhân dân trong khu vực này ổn định cuộc sống, an tâm phát triển kinh tế.

Trên đây là báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri sau họp thứ 12 (kỳ họp giữa năm 2023), HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành chức năng liên quan trả lời các ý kiến, kiến nghị cử tri đến Thường trực HĐND thành phố **trước ngày 30/9/2023**.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND TP;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- 04 Tổ đại biểu HĐND thành phố;
- TT HĐND 16 phường, xã;
- Lưu: VT(Thuy).

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Kiều Như Nguyên